



Zápis č. 6/ 2025 ze zasedání Zastupitelstva obce Střeziměř

Místo konání: Střeziměř – zasedací místnost Obecního úřadu, Střeziměř čp. 110

Doba konání: 11. září 2025 od 17:00 hod.

Přítomni: Bc. Miloš Jelínek, Hana Pavlíková, Eva Eliášová, Mgr. Kateřina Mindlová, Zdeněk Měrka, Jiří Pejša

Omluvena: Romana Dvořáková

Navržený program:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Volba zapisovatele a ověřovatelů
4. Vydání změny č. 1 ÚP Střeziměř
5. Vyhlášení VŘ – byty a střecha čp. 79, FVE hasičský dům čp. 152
6. Vyhlášení záměrů směny pozemků – Agrino s.r.o., Neumannovi
7. Závěr

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Střeziměř (dále též jako „zastupitelstvo“ nebo „ZO“) v 17:00 hodin zahájil a řídil starosta obce Bc. Miloš Jelínek (dále jen „starosta“).

Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č. 1*) konstatoval, že je přítomno šest členů zastupitelstva z celkového počtu sedmi členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2) Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zveřejněnou na úřední desce, jak je uveden shora (*příloha č. 2*).

• **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Střeziměř schvaluje navržený program.

Výsledek hlasování: Pro: 6, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

3) Volba zapisovatele a ověřovatelů

Starosta navrhl určit zapisovatelem Miloslavou Mindlovou a ověřovateli zápisu Evu Eliášovou a Mgr. Kateřinu Mindlovou.

• **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Střeziměř určuje zapisovatelem Miloslavou Mindlovou a ověřovateli zápisu Evu Eliášovou a Mgr. Kateřinu Mindlovou.

Výsledek hlasování: Pro: 6, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

4) Vydání změny č. 1 ÚP Střeziměř

Zastupitelstvo obce projednalo vydání změny územního plánu obce Střeziměř.

• **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Střeziměř

I. konstatuje,

že změna č. 1 územního plánu Střeziměř není v rozporu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, se stanovisky dotčených orgánů, a že v průběhu pořízení změny územního plánu nebylo třeba řešit rozpory a že není v rozporu s nadřazenou územně plánovací dokumentací ve smyslu § 104 odst. 2 ve spojení s § 111 odst. 5 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, jak je prokázáno v odůvodnění Změny č. 1 územního plánu Střeziměř;

II. vydává

v souladu s § 27 odst. 1 písm. d), podle § 104 odst. 2 ve spojení s § 111 odst. 5 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, Změnu č. 1 územního plánu Střezimíř formou opatření obecné povahy;

III. souhlasí

s vyhodnocením připomínek uplatněných k návrhu Změny č. 1 územního plánu Střezimíř pro sloučené společné jednání a veřejné projednání tak, jak je uvedeno v odůvodnění změny územního plánu (kap. n) Vyhodnocení připomínek, včetně jeho odůvodnění;

IV. ukládá

určenému zastupiteli, prostřednictvím pořizovatele, zajistit vložení Změny č. 1 územního plánu Střezimíř včetně úplného znění do národního geoportálu územního plánování.

Výsledek hlasování: Pro: 6, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

5) Vyhlášení VR – byty a střecha čp. 79, FVE hasičský dům čp. 152

Starosta předložil k projednání zadávací dokumentaci na akce „Byty a střecha Střezimíř“ a „FVE Střezimíř“.

• Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Střezimíř po projednání schvaluje zadávací dokumentaci na akci "Byty a střecha Střezimíř" - veřejná zakázka malého rozsahu podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, seznam firem k obeslání a vyhlášení výběrového řízení.

Výsledek hlasování: Pro: 6, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

• Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Střezimíř po projednání schvaluje zadávací dokumentaci na akci "FVE Střezimíř" - veřejná zakázka malého rozsahu podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, seznam firem k obeslání a vyhlášení výběrového řízení.

Výsledek hlasování: Pro: 6, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6) Vyhlášení záměrů směny pozemků – Agrino s.r.o., Neumannovi

Starosta navrhl zastupitelům možnosti směn pozemků.

• Návrh usnesení:

Zastupitelé po projednání schvalují záměr směny obecního pozemku parc.č. 457/4 k.ú. Střezimíř za pozemek parc.č. 594/11, 594/7 a oddělenou část pozemku parc.č. 374/17 (cca. 700 m²) vše v k.ú. Střezimíř. Touto směnou obec řeší vlastnické vztahy k pozemkům s vodárenskou infrastrukturou dříve využívanou zemědělskou společností Agrino (příloha č. 3).

Výsledek hlasování: Pro: 6, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

• Návrh usnesení:

Zastupitelé po projednání schvalují záměr směny části (cca. 150 m²) obecního pozemku parc.č. 919/1 a část (cca. 600 m²) pozemku parc.č. 889 oba v k.ú. Bonkovice za pozemek parc.č. 634/46 v k.ú. Bonkovice. Touto směnou obec řeší soulad vlastnických vztahů k užívání nemovitostí (příloha č. 4).

Výsledek hlasování: Pro: 6, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

• Návrh usnesení:

Zastupitelé po projednání schvalují záměr směny obecního pozemku parc.č. 791/5 a pozemek parc.č. 634/46 oba v k.ú. Bonkovice za budovu bez č.p. na parc.č.st.94 v k.ú. Střezimíř. Touto směnou obec řeší vlastnické vztahy k budově v areálu bývalé žst. Střezimíř (příloha č. 5).

Výsledek hlasování: Pro: 6, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

7) Závěr

Tím byl pořad jednání vyčerpán a zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 17:50 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání
- 3) Záměr směny – Agrino
- 4) Záměr směny – Ploc
- 5) Záměr směny - Neumannovi

Zápis byl vyhotoven dne 20. 9. 2025

Zapisovatel:

Miloslava Mindlová

Ověřovatelé:

Eva Eliášová
Mgr. Kateřina Mindlová

Starosta:

Bc. Miloš Jelínek