



## **Zápis č. 2 /2017 ze zasedání Zastupitelstva obce Střeziměř**

**Místo konání:** Střeziměř – zasedací místnost Obecního úřadu, Střeziměř čp. 110

**Doba konání:** 20. března 2017 od 18:00

**Přítomni:** Miloš Jelínek, Jaruška Králová, Yvona Kunová, Jiří Pejša, Romana Jiráková

### **Navržený program:**

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Volba zapisovatele a ověřovatelů
4. Kontrola usnesení
5. Podpora zakládání dětských skupin
6. Vyhlášení záměru pronájmu, směny a prodeje
7. Smluvní vztahy s obcí
8. Vodovod Bonkovice
9. Různé
10. Závěr

### **Ad 1) Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Střeziměř (dále též jako „zastupitelstvo“ nebo „ZO“) v 18 hodin zahájil a řídil starosta obce Miloš Jelínek (dále jen „starosta“).

Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č.1*) konstatoval, že přítomno je pět členů zastupitelstva z celkového počtu pěti členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

### **Ad 2) Schválení programu:**

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zveřejněnou na úřední desce, jak je uveden shora (*příloha č.2*).

Starosta obce navrhuje doplnění dnešního programu o následující body:

Bod) rozpočet – změna položky rozpočtové skladby

Bod) rybníky – schválení podání projektových žádostí

Bod) územní plán – schválení přijetí dotace

Yvona Kunová navrhuje doplnění dnešního programu o bod) Zpráva finančního výboru

### **Nově navržený program:**

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Volba zapisovatele a ověřovatelů

4. Kontrola usnesení
5. Podpora zakládání dětských skupin
6. Vyhlášení záměru pronájmu, směny a prodeje
7. Rozpočet – změna položky rozpočtové skladby
8. Rybníky – schválení podání projektových žádostí
9. Územní plán – schválení přijetí dotace
10. Smluvní vztahy s obcí
11. Vodovod Bonkovice
12. Zpráva FV
13. Různé
14. Závěr

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Střezimíř schvaluje doplnění dnešního programu zastupitelstva obce Střezimíř.*

**Výsledek hlasování:** Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: 0

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

**Ad 3) Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Starosta navrhl určit zapisovatelem Yvonu Kunovou a ověřovateli zápisu Jarušku Královou a Romanu Jirákovou.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Střezimíř určuje zapisovatelem Yvonu Kunovou a ověřovateli zápisu Jarušku Královou a Romanu Jirákovou.*

**Výsledek hlasování:** Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

**Ad 4) Kontrola usnesení**

Vše splněno.

**Ad 5) Podpora zakládání dětských skupin**

Ing.Monika Hienlová z MAS Krajina srdce prezentovala možnosti vzniku dětských skupin (alternativa MŠ) a jejich podporu financování.

Z řad občanů byly vznášeny dotazy ohledně požadované kvalifikace na vedoucí skupiny, jak bude řešena bezpečnost dětí, stravování, atd. Ing.Hienlová sdělila, že na tyto otázky nemá kompetence odpovídat, že může předložit pouze možnosti financování. Uvítá připomínky či dotazy, je možné je zasílat na email obce.

**Ad 6) Vyhlášení záměru pronájmu, směny a prodeje**

ZO Střezimíř vyhláší záměr pronájmu nebytových prostor v bývalé škole – obecní budova čp.6 v přízemí, č.místnosti 3 (20,6 m<sup>2</sup> – bývalé kadeřnictví). Způsob využití – občanská vybavenost, služby.

ZO Střeziměř vyhlašuje záměr směny obecních pozemků v KÚ Bonkovice parc.č.: 890, 409/7, 301/4, 901, 304/2, 304/1 o celkové výměře 2.527 m<sup>2</sup> za pozemek v KÚ Střeziměř parc.č. 232 o celkové výměře 2.662 m<sup>2</sup>.

ZO Střeziměř vyhlašuje záměr prodeje části pozemku parc.č.903 (slepé rameno části cesty v Horním Dobřejově o výměře cca.80 m<sup>2</sup>) v KÚ Bonkovice.

#### **Ad 7) Rozpočet – změna položky rozpočtové skladby**

ZO bere na vědomí, že z důvodu změny legislativy se musí změnit číslo položky rozpočtové skladby.

#### **Ad 8) Rybníky – schválení podání projektových žádostí**

Po zveřejnění výzev budou podány projektové žádosti na revitalizaci rybníků v Bonkovicích a ve Střeziměři (havarijní stav). Projekt je veřejnosti k nahlédnutí na OÚ.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Střeziměř schvaluje podání projektových žádostí na revitalizaci rybníků v Bonkovicích a ve Střeziměři do programu 129 293 „Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí“ Ministerstva zemědělství ČR a spolufinancování akcí v souladu s dotačními podmínkami (předpoklad vyhlášení duben 2017)*

**Výsledek hlasování:** Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: 0

**Usnesení č.3 bylo schváleno.**

#### **Ad 9) Územní plán – schválení přijetí dotace**

Obec vypověděla smlouvu s původní zpracovatelkou, proběhlo výběrové řízení na nového zpracovatele, spolu s tím podána žádost o dotaci. Úspěšně. Dotace : 229.600, spolufinancování 20% z obecního rozpočtu.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Střeziměř schvaluje přijetí žádosti na akci v rámci podprogramu 117DO510 Podpora územně plánovacích dokumentací obcí – dotační titul Územní plán na akci „Územní plán Střeziměř“, podpořené z Ministerstva pro místní rozvoj a spolufinancování akce v souladu s dotačními podmínkami. Zastupitelstvo obce dále pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy /Rozhodnutí o přidělení dotace.*

**Výsledek hlasování:** Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: 0

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

#### **Ad 10) Smluvní vztahy s obcí**

Podařilo se vyjednat velmi dobré podmínky, 70,-Kč/m na výkup pozemků pod zdrojem vody a pod vodojemem vodovodu v Bonkovicích.

Starosta předkládá ke schválení kupní smlouvy (KS) na pozemky pod vodojemem a zdrojem vody v Bonkovicích.

### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Střeziměř schvaluje KS na pozemek pod vodojemem v Bonkovicích o výměře celkem 213 m<sup>2</sup> (trvalý travní porost) evidovaný v KN v podobě dvou pozemkových parcel s parc.č. 483/3 a 483/4 ležící v KÚ Bonkovice od manželů Zdeňka a Naděždy Měrkových za 14.910,- Kč..*

**Výsledek hlasování:** Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: 0

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Střeziměř schvaluje KS na pozemek pod zdrojem vody v Bonkovicích o výměře celkem 920 m<sup>2</sup> (trvalý travní porost) evidovaný v KN v podobě tří pozemkových parcel s parc.č. 487/3, 487/9 a 487/10 ležící v KÚ Bonkovice od Dany Hamplové a Evy Kalinové za 64.400,- Kč..*

**Výsledek hlasování:** Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: 0

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

### **Ad 11) Vodovod Bonkovice**

Starosta obce seznámil s historií vodovodu v Bonkovicích. Nutná je legalizace vodovodu. Již nyní budou pravidelně odebírány vzorky vody. S výsledky rozborů budou občané seznamováni. RNDr.Miroslav Kebrt nabídl pomoc jako hydrogeolog s vymezením ochranných pásem.

Pan Alois Kubíček děkuje, že se po 27letech tento problém začal konečně řešit, připomíná historii vodovodu a nabízí pomoc, která povede k jeho legalizaci.

Občané Bonkovic žádají, aby byli dopředu informováni, že bude voda desinfikována.

Dále požádali o vyvěšování programu ZO také na nástěnce v Bonkovicích.

### **Ad 12) Zpráva FV**

Dne 19.3.2017 zasedal FV. Yvona Kunová seznámila přítomné se závěry.

1) FV se zaměřil na plnění rozpočtu 2016. Rozpočet byl v příjmech překročen o 1.226.383,- Kč, ve výdajích o 1.026.308,- Kč. Do následujícího zasedání se zaměří na položky a paragrafy, které byly překročeny o více, než 30%, či nevyčerpaný o více, než 30%.

2) FV prošel účetnictvím za roky 2013 – 2016 (4 roky) s ohledem na příjmy a výdaje paragrafu 2310 / Pitná voda. V příjmech jsou zahrnuty poplatky za vodu, ve výdajích jde o poplatky na elektrickou energii, nákup služby, opravy a udržování, platby daní a poplatků krajům, obcím a státním fondům, náklady na budovy a stavby spojené s provozem vodojemů. Ze šetření vyplynulo, že rozdíl v příjmech a výdajích činí – 5.412,- Kč v neprospěch obce. FV doporučuje ZO zamyslet se nad cenou vody s ohledem na plánované investice do vodovodu, kanalizace, oprav, spolu s tvořením finanční rezervy. FV připraví do příštího zasedání průzkum u velikostně porovnatelných obcí, co se týká počtu obyvatel, jaké poplatky jsou za vodu.

3) Zároveň doporučuje ZO vytvořit plán investic na rok 2017, který stále není.

### **Ad 13) Různé**

#### Jednání s majitelkou hospody U tří kytar

Zastupitelům není lhostejná situace se zavřenou hospodou. Hledají řešení. Proběhlo jednání s majitelkou hospody o případném pronájmu dne 17.2.2017, za účasti Zuzany Singhové, Michala Šimíka, Romany Jirákové a Yvony Kunové (zápis v příloze č. 3 )

#### Památná lípa - dendrologický posudek, odborné ošetření

Na starou památnou lípu u kostela, která není v dobrém zdravotním stavu, je zpracován dendrologický posudek pro její odborné ošetření. Budou nahrazeny nevyhovující vazby a proveden nezbytný redukční řez.

#### Bonkovice

Občané Bonkovic žádají obec o údržbu kapličky na návsi. Paní Bretová v souvislosti s tím zmiňuje možnost podání žádosti na dotaci od MZ.

#### Dům ve Střezimíři čp.42 po p.Karasovi

Tento dům je na prodej za necelých 300.000,- Kč. Starosta navrhuje zvážit jeho koupi a demolici. Důvody: 1. Zmizí nebezpečné místo na průtahu obcí. 2. Na rok 2019 ČEZ připravuje přeložku vrchního el.vedení do země mezi Plocovými až Míkovými. Současně s tím bude nutné řešit v této části obce nové veřejné osvětlení. Původní lampy budou bez náhrady demontovány. Vhodné by bylo umístit vedení VO také do země a současně řešit chodník. U domu čp.42 je ale v současnosti zúžený profil a chodník by zde nešlo položit. Řešením by byla demolice domu.

#### Personální změna na pozici účetní obce

Starosta informoval o rozhodnutí p.Mindlové o ukončení pracovního poměru na pozici účetní obce. Situace se řeší. Novou účetní s podporou p.Mindlové bude její dcera Bc.Blanka Tůmová.

#### 31.3.2017 končí podpora ÚP na veřejně prospěšné práce

Starosta jednal s ředitelkou Úřadu práce v Benešově a odeslal žádost na prodloužení smlouvy.

#### Likvidace odpadu jedlých tuků a olejů

Yvona Kunová žádá na základě projeveného zájmu od občanů o zvážení pořízení kontejneru na jedlé tuky a oleje.

#### Autovraky na veřejných prostranstvích a pozemcích obce

Obec má uzavřenou veřejnoprávní smlouvu s Městskou policií ve Voticích. Ještě se čeká na její autorizaci Krajským úřadem. Již nyní se ale připravuje praktický postup likvidace odstavených vozidel tak, aby se centrum obce od autovraků vyčistilo.

#### Vojtěšská pouť

Letošní pouť bude o víkendu 22.- 23.4. Mše svatá v sobotu od 10h. v kapli sv.Vojtěcha. Pouťová zábava (kapela Ruce nohy) v sobotu na sále hospody U tří kytar (zajišťuje SDH). Pouťové atrakce na návsi.

#### Modrák

RNDr. Kebrt informoval, že p.Houžka udal p.Hronka, ohledně hranic společného plotu, který ve dvou bodech souvisí i s obecním pozemkem. Vzněl dotaz, zda je o tom obec informována. Dle slov starosty zatím žádné oznámení na obec nepřišlo, ani obec nebyla přizvána ke kontrolnímu zaměření.

Vedle toho vystoupil RNDr. Kebrt s požadavkem zajištění zpřístupnění obecní studny dole na Modráku, respektive zajištění průchodnosti kolem studny. Ze strany p.Houžky je plot téměř ke studni. Žádá obec o zajištění průchodnosti. Předán plánec (*příloha č. 4* )

#### **Ad 14) Závěr**

Tím byl pořad jednání vyčerpán a zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 20:35 hod.

#### ***Přílohy zápisu:***

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání
- 3) Zápis z jednání
- 4) Plánek studna Modrák

Zápis byl vyhotoven dne 29. 3. 2017

**Zapisovatel:**

**Ověřovatelé:**

**Starosta:**

Yvona Kunová

Jaruška Králová

Romana Jiráková

Miloš Jelínek