



Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Střeziměř

Místo konání: Střeziměř – zasedací místnost Obecního úřadu, Střeziměř č. p. 110

Doba konání: 2. února 2015 od 18:00

Hosté: 1

Navržený program:

- 1) Zahájení zasedání zastupitelstva, složení slibu nového zastupitele
- 2) Schválení programu
- 3) Volba zapisovatele a ověřovatelů
- 4) Kontrola usnesení
- 5) Finanční a kontrolní výbor, průběžná zpráva
- 6) Jednací řád ZO
- 7) Revize vyhlášek obce
- 8) Pracovní smlouvy s obcí
- 9) Územní plán, záměr výkupu pozemků
- 10) Zásobník projektů pro nové dotační příležitosti
- 11) Různé, rozpočtová opatření č.8/2014, č.1 a č.2/2015
- 12) Závěr

Ad 1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Střeziměř (dále též jako „zastupitelstvo“ nebo „ZO“) zahájil v 18 hodin a řídil starosta obce Miloš Jelínek (dále jen „starosta“).

Podle § 55 odst. 2 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí, zanikl dne 29. prosince 2014 odstoupením mandát člena zastupitelstva Jiřího Klimeše. Jako náhradník se stala zastupitelkou Ing. Jaroslava Pohanová, která však rovněž na svůj mandát rezignovala. Následně se členem zastupitelstva stal Ivan Mindl. I on ale podal rezignaci na svůj mandát. Dalším náhradníkem byla dle volebních výsledků Jaruška Králová, která již mandát na člena zastupitelstva přijala se slovy, že když se jednou rozhodla kandidovat, tak se tomu chce věnovat. Proběhlo složení slibu nového člena zastupitelstva.

Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že přítomno je sedm členů zastupitelstva (z celkového počtu sedmi členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Ad 2) Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zveřejněnou na úřední desce, jak je uveden shora.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Střezimíř schvaluje předložený návrh programu svého zasedání.

Výsledek hlasování: **Pro: 7**, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Ad 3) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit zapisovatelem Yvonu Kunovou a ověřovateli zápisu Roberta Kostku a Milana Kratochvíla.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Střezimíř určuje zapisovatelem Yvonu Kunovou a ověřovateli zápisu Roberta Kostku a Milana Kratochvíla.

Výsledek hlasování: **Pro: 7**, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Ad 4) Kontrola usnesení

Předseda kontrolní komise Robert Kostka se vyjádřil, že usnesení z předešlého zasedání jsou splněna a nemá námitek.

Starosta požádal o opravu bodu č. 8 / Různé - Odměna pro bývalého starostu, v zápisu z 29. prosince 2014, kde je chybně uvedena vyplacená částka. Správná částka hrubého uvedeného v závorce je 68.255.- Kč.

Starosta požádal o opravu bodu č. 8 / Různé – schválení refundace mzdy pro starostu, v zápisu z 29. prosince 2014. Chybně je uveden roční hodinový rozsah. Správně má být 240 hod/rok.

Starosta požádal o doplnění k bodu č. 8 / Různé – schválení refundace mzdy pro starostu, v zápisu z 29. prosince 2014. Musí být schváleno i za měsíce listopad a prosinec 2014.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí s refundací mzdy pro starostu obce za měsíce listopad a prosinec ve výši 252,- Kč/hod.

Výsledek hlasování: **Pro: 7**, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Ad 5) Finanční a kontrolní výbor, průběžná zpráva

KV – doporučení, aby bylo v zápisech z jednání zastupitelstva uváděno:

1. jmenovitě hlasování
2. zodpovědná osoba a termín

Návrh vložit do jednacího řádu, jak kdo hlasoval jmenovitě. Starosta přislíbil, že projedná zařazení požadavků s JUDr. Lubošem Kunou, se kterým konzultuje právní a legislativní dokumenty obce.

FV – doporučení ZO

Definovat systém schvalování příspěvků organizacím a spolkům.

Chybí rozpočtový výhled. Doporučení – vypracovat rozpočtový výhled na období 2015 – 2018 (viz.zpráva FV).

Ad 6) Jednací řád

Starosta obce sdělil, že jednací řád je z roku 2004. Navrhuje upravit ho, bude se jednat většinou o úpravy odpovídající současnosti. Požádal zastupitele, aby poslali své případné návrhy na změny či doplnění e-mailem do 12. února 2015. Poté starosta zkonzultuje doplnění/opravy s právníkem.

Ad 7) Revize vyhlášek obce

Doposud vydané a platné vyhlášky prošel starosta společně s právníkem. Postupně se budou novelizovat.

Vyhláškou č. 1/2015 se navrhuje změna vyhlášky č. 2/2007, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Dále se navrhuje nová vyhláška č. 2/2015, o stanovení vodného ve dvousložkové formě.

Starosta seznámil ZO s textem vyhlášek a s Důvodovou zprávou. Jedná se o nápravu předchozích legislativních změn.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo vydává vyhlášku č. 1/2015, kterou se mění obecně závazná vyhláška obce Střezimíř č. 2/2007, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Výsledek hlasování: **Pro: 7**, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo vydává vyhlášku č. 2/2015, o stanovení vodného ve dvousložkové formě.

Výsledek hlasování: **Pro: 7**, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Ad 8) Pracovní smlouvy s obcí

Starosta informoval přítomné, že byla uzavřena „Dohoda o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku, spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu mezi s Úřadem práce České republiky a obcí Střezimíř“

míř". Dohoda je zatím uzavřena do října 2015. Příspěvek vyplácený v rámci této dohody zcela pokryje mzdové náklady dvou pracovníků včetně povinných odvodů obce.

Byla vytvořena dvě pracovní místa pro dlouhodobě nezaměstnané uchazeče. Pracovní smlouvy jsou podepsány s Lubošem Šedivým (správa budovy bývalé školy včetně topení, úklid obce) a Janou Pudilovou (úklid obecních budov, pomocné administrativní práce). Pracovní doba 30 hod./týden. Úkoly bude přidělovat a kontrolovat starosta. Zodpovědnost za kontrolu zpracování mezd má starosta.

Jiří Klimeš předal starostovi obce písemný návrh na ukončení svojí dohody o provedení práce - výpověď dohody o provedení práce č. 31/2013, kterou měl sjednanou s obcí Střezimíř na topení a správcování budovy čp. 6. Výpověď podal k datu 31. ledna 2015. Starosta výpověď přijal.

Ostatní dohody o provedení práce zůstávají beze změn.

DPP - Miloslava Mindlová, účetní a administrativní práce

DPP - Ing. Jaroslava Pohanová, knihovnice

DPP - Jaruška Králová, knihovnice

DPP - Jaroslav Musil, pomocné práce

Ad 9) Územní plán, záměr výkupu pozemků

Starosta se obrátil na Jiřího Klimeše, jak pokročilo jednání s Ing. arch. Vokrouhleckou. Starosta požádal o zpracování písemné zprávy o stavu jednání v přípravě územního plánu do příštího zasedání ZO.

Starosta informoval o záměru obce - vykoupení částí pozemků par.č. 116, 37, 113/2, 640 v k.ú. Střezimíř na přístupovou cestu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje záměr uzavřít kupní smlouvy na koupi části pozemků pro přístupovou cestu parc.č. 116, 37, 113/2, 640 v k.ú. Střezimíř a pověřuje starostu Miloše Jelínka k vyjednání, podmínek, přípravě a podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: **Pro: 7**, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Starosta seznámil s nedořešeným odprodejem pozemku manželům Michálkovým v Horním Dobřejově, který už schválilo ZO v minulém volebním období. Starosta navrhuje nový bod, kterým ZO schvaluje prodej částí pozemku parc.č. 322/3 v k.ú. Bonkovice o výměře 392 m² odděleného GP 82-1/2014 s novým parc.č. 322/8 za cenu 38,- Kč/m² manželům Martinu a Andree Michálkovým. Záměr byl zveřejněn na základě usnesení ZO z 28. srpna 2013, došlo pouze s ohledem na digitalizaci katastru nemovitostí k vyhotovení nového geometrického plánu a změně v číslování parcel.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje prodej části pozemku parc.č. 322/3 v k.ú. Bonkovice o výměře 392 m² odděleného GP 82-1/2014 s novým parc.č. 322/8 za cenu 38,- Kč/m² manželům Martinu a An-

dree Michálkovým. Záměr byl zveřejněn na základě usnesení ZO z 28. srpna 2013. ZO pověřuje starostu Miloše Jelínka k podpisu kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: **Pro: 7**, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Smlouva o smlouvě budoucí darovací, č.BDS/Střezimíř/SO 71-30-07.1 + SO 71-62-15/2014

Jedná se o smlouvu mezi Obcí Střezimíř a SŽDC, s.o. – nová přístupová komunikace k zastávce Střezimíř po vybudování nového IV.železničního koridoru. S jejím obsahem se již dříve všichni zastupitelé seznámili a vyjádřili s ní souhlasné stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí darovací, č.BDS/Střezimíř/SO 71-30-07.1 + So 71-62-15/2014

Výsledek hlasování: **Pro: 7**, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č.8 bylo schváleno.

Ad 10) Zásobník projektů pro nové dotační příležitosti

Starosta navrhuje vytvoření Zásobníku projektů pro nové dotační příležitosti.

Vlastimil Ploc sděluje, že zítra bude vyhlášen grant na čerpání peněz z evropských fondů v rámci nového Operačního programu životního prostředí (snížení energetické náročnosti veřejných budov, atd. - uhrazení 90% uznatelných nákladů, vstupní náklady cca 65.000 Kč, museli by se tomu věnovat cca 2 lidi a do měsíce zpracovat potřebné podklady. Navrhuje připravit záměr - žádost na zateplení obecního objektu čp. 47 a související stavební práce. Zodpovědné osoby Miloš Jelínek a Vlastimil Ploc, průběžně budou informovat ZO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti v rámci OPŽP se záměrem opravy obecní budovy čp. 47 Střezimíř.

Výsledek hlasování: **Pro: 7**, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Další návrhy do zásobníku projektů

1. Vybudování klubovny v podkroví hasičského domu. K tomuto záměru je již zpracovaný stavební projekt.
2. Revitalizace vodních ploch (nádrž Bonkovice, Střezimíř, rybník v Horním Dobřejově). Připomínka M.Mindlové, že vodní plochy jsou vedeny jako pozemky, je potřeba ocenit znalcem.
3. Komunikace – oprava na Novou Střezimíř, Bonkovice, z Dolního Dobřejova na Podhoru)
4. Zřízení hasičského muzea v budově bývalé staré hasičárny na návsi.

Ad 11) Různé

Včelaři ZO Mezno – žádost o příspěvek na činnost

Přišla žádost o roční příspěvek ve výši 5.000,- Kč. Stejně, jako tomu bylo v minulých letech.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje roční příspěvek pro spolek včelařů ZO Mezno ve výši 5.000,- Kč na činnost spolku.

Výsledek hlasování: **Pro: 7**, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Hasičská zásahová jednotka

Romana Jiráková, starostka SDH Střeziměř, informuje ZO, že je potřeba doplnit předepsaná školení pro velitele ZJ, aby v případě zásahu mohli žádat o dotace. Zároveň je potřeba, aby Ladislav Král, velitel ZS absolvoval školení velitelů.

Přestupková komise obce – návrh na zřízení

Starosta vyzval ZO, aby se do příštího zasedání zamyslelo nad zřízením přestupkové komise (vést ji může pouze způsobilá osoba k vedení PK), nebo nad uzavřením veřejnoprávní smlouvy k zajištění této agendy s Městským úřadem ve Voticích.

Sousedské vztahy na Modráku

Situace na Modráku je již několik let nestabilní, probíhají šetření a udání na různých úrovních, Yvona Kunová navrhuje, aby se nové zastupitelstvo se situací seznámilo a pozvalo na jednání účastníky, kteří jsou situací dotčeni. ZO je bude kontaktovat s konkrétním termínem.

Obča(N)sník

Za obec bude připravena příloha do Střeziměřského obča(N)sníku, text připraví Miloš Jelínek a Milan Kratochvíl.

Pouť 2015

Termín: víkend 25.- 26. dubna. Objednat atrakce. Zajistí starosta.

Restaurace U kovárny

Starosta seznámil přítomné se záměrem majitelky Zuzany Singhové pronajmout dlouhodobě sál v objektu pohostinství Vietnamcům za účelem zřízení prodejny / skladu. Její rozhodnutí je dle osobního jednání na obci, neměnné. Pokud to nevyjde, bude se snažit pronajmout přes realitní kancelář. Do budoucna tak vzniká otázka zřízení jiného společenského sálu pro obec.

Sledování spotřeby elektrické energie a nákladů na opravy / údržbu

Milan Kratochvíl připravil návrh – tabulku, na sledování kompletních ročních nákladů, z důvodu lepšího a úspornějšího hospodaření, či plánování potřebných investic. Za poslední dva měsíce investice 9.500,- Kč.

Došlá pošta – Ochrana fauny Hrachov

Žádost o finanční příspěvek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje příspěvek pro Ochranu fauny v Hrachově.

Výsledek hlasování: Pro: 0, **proti: 7**, zdrželi se: 0

Usnesení č. 11 nebylo schváleno.

Doplnění bodu Ad 5) Rozpočet 2015 projednávaného na zasedání ZO 29.12.2014

Starosta spolu s účetní obce předkládají ke schválení rozpočtové opatření č. 8/2014 a dále nové rozpočtové opatření č.1/2015 a č.2/2015.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č.8/2014 a rozpočtové opatření č.1/2015 a č.2/2015.

Výsledek hlasování: **Pro: 7**, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Inventarizace

Bude ukončena ke dni 10. února 2015, starostka SDH dodá výsledek inventury za SDH, nejpozději do 9. února 2015 do rukou starosty obce.

Nový poskytovatel internetového připojení

Společnost Backer Computer z Týna nad Vlt., prezentoval p. Šimota. Starosta je v jednání s Wifcomem ohledně úpravy stávající smlouvy. Dne 9. února 2015 by mělo proběhnout osobní jednání. ZO bude informováno o výsledku.

Na dotaz Vlastimila Ploce uvádí zástupce Backer Computer: Působíme i v menších obcích – např. Borotín, Pejšova Lhota, Nadějkov.

Schvalování rozpočtu

Připomínka občana Jiřího Klimeše – v zápisu ze ZO ze dne 29. prosince 2014, kde byl schvalován rozpočet obce na rok 2015, by měla být uvedena částka a závazné ukazatele. Yvona Kunoová reagovala, že schválený rozpočet na rok 2015 je součástí zápisu a to má stejnou platnost, jako kdyby v zápisu bylo ještě jednou uvedeno.

Přijímání a schvalování rozpočtových opatření

Starosta a účetní Miloslava Mindlová navrhuji schválit přijímání rozpočtových opatření na straně příjmů starostou obce bez omezení. Stejně tak starostu neomezovat konkrétní částkou v převodech peněžních prostředků mezi bankovními účty obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje přijímat rozpočtová opatření na straně příjmů starostou obce bez omezení. Starosta není omezen konkrétní částkou v převodech peněžních prostředků mezi bankovními účty obce.

Výsledek hlasování: **Pro: 7**, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

Příští ZO bude 2. března 2015.

Tím byl pořad jednání vyčerpán a zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20:30 hod.

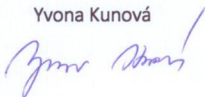
Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání
- 3) Schválené vyhlášky
- 4) Rozpočtová opatření 8/2014, 1 a 2/2015

Zápis byl vyhotoven dne 10. února 2015

Zapisovatelka:

Yvona Kunová



Ověřovatelé:

Robert Kostka



Milan Kratochvíl



Starosta:

Miloš Jelínek