



Zápis č. 2 / 2021 ze zasedání Zastupitelstva obce Střezimíř

Místo konání: Střezimíř – zasedací místnost Obecního úřadu, Střezimíř čp. 110

Doba konání: 5. března 2021 od 16:00 hod.

Přítomni: Bc. Miloš Jelínek, Romana Dvořáková, Jaruška Králová, Hana Pavlíková, Jiří Pejša

Navržený program:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Volba zapisovatele a ověřovatelů
4. Schválení účetní závěrky za 2020
5. Schválení závěrečného účtu 2020
6. Aktualizace směrnice o zadávání veřejných zakázek
7. Vyhlášení záměru směny a prodeje obecního majetku
8. Vyhlášení záměru pachtu zemědělských pozemků
9. Smluvní vztahy s obcí
10. Vyhlášení záměru výpůjčky a pronájmu
11. Projednání spolupráce s Českou poštou
12. Různé
13. Závěr

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Střezimíř (dále též jako „zastupitelstvo“ nebo „ZO“) v 16:00 hodin zahájil a řídil starosta obce Bc. Miloš Jelínek (dále jen „starosta“).

Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č. 1*) konstatoval, že je přítomno pět členů zastupitelstva z celkového počtu pěti členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2) Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zveřejněnou na úřední desce, jak je uveden shora (*příloha č. 2*).

- **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Střezimíř schvaluje dnešní program.

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

3) Volba zapisovatele a ověřovatelů

Starosta navrhl určit zapisovatelem Hanu Pavlíkovou a ověřovateli zápisu Jarušku Královou a Jiřího Pejšu.

- **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Střezimíř určuje zapisovatelem Hanu Pavlíkovou a ověřovateli zápisu Jarušku Královou a Jiřího Pejšu.

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

4) Schválení účetní závěrky za 2020

Zastupitelstvo obce se seznámilo s účetní závěrkou.

- **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Střezimíř schvaluje účetní závěrku za rok 2020.

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

5) Schválení závěrečného účtu 2020

Zastupitelstvo obce projednalo Návrh závěrečného účtu a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020. Při přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Dále bylo konstatováno, že do dnešního dne nikdo nevznesl připomínky ke zveřejněnému Návrhu závěrečného účtu za rok 2020 (příl.č. 3).

- **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Střezimíř po projednání schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2020 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

6) Aktualizace směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu

Zastupitelstvo projednalo aktualizovanou směrnici o zadávání zakázek malého rozsahu (příloha č.4).

- **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Střezimíř schvaluje aktualizované znění Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

7) Vyhlášení záměru směny a prodeje obecního majetku

Zastupitelstvo obce projednalo záměr směny části obecního pozemku p.č. 844 a celého pozemku parc.č. 805 oba v KÚ Bonkovice. Směnou obec řeší vlastnické vztahy pozemků pod přístupovou komunikací do místní části Černotice.

- **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Střezimíř schvaluje vyhlášení záměru směny části pozemku p.č. 844 a celého pozemku parc.č. 805 oba v k.ú. Bonkovice. (příloha č. 5)

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

8) Vyhlášení záměru pachtu zemědělských pozemků

Zastupitelstvo obce projednalo záměr pachtu zemědělsky obhospodařovaných obecních pozemků v obou katastrech.

- **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Střezimíř schvaluje vyhlášení záměru pachtu zemědělsky obhospodařovaných obecních pozemků v obou katastrech. (příloha č. 6)

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

9) Smluvní vztahy s obcí

Na základě zveřejněných záměrů na prodej a pronájem obecního majetku byly doručeny nabídky, které zastupitelstvo projednalo.

- **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Střezimíř schvaluje prodej obecního pozemku p.č. 689 v KÚ Střezimíř Martinu Peršínovi, bytem Střezimíř čp. 16, za cenu 150 Kč/m². Všechny výdaje spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do KN ponese kupující. ZO pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

- **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Střezimíř schvaluje výkup pozemků pod místními komunikacemi ve Střezimíři Nádraží v ceně 60,- Kč/m². ZO pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

- **Návrh usnesení:**

ZO Střezimíř schvaluje nové nájemní smlouvy pro obecní byty č. 2 – 4 v domě čp. 47. Cenu nájemného v bytech vybudovaných z dotace „Střezimíř – půdní vestavba 2 bytů“, 298D223001394 stanovuje ve výši:

- byt č. 3, 46,5 m² + spíž = celkové nájemné 3 400,- Kč

- byt č. 4, 63,5 m² + spíž = celkové nájemné 4 500,- Kč

ZO pověřuje starostu obce k podpisu nových nájemních smluv. (příloha č. 7)

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

- **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Střezimíř schvaluje výkup pozemků v KÚ Střezimíř parc.č. 181/3, 181/4, 192/4 a 192/5 v ceně 15,- Kč/m². Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu KS.

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

- **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Střezimíř schvaluje darovací smlouvy Českému svazu včelařů ZO Mezno, Mysliveckému sdružení Skalice – Střezimíř, ŽeČeS z.s. Střezimíř a Ochrana fauny Hrachov a pověřuje starostu k jejich podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

10) Vyhlášení záměru výpůjčky a pronájmu

Zastupitelstvo obce projednalo záměr výpůjčky prostor v čp. 25 a pronájmu v čp. 6.

- **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Střezimíř schvaluje vyhlášení záměru výpůjčky prostor v čp. 25. (příloha č. 8)

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

- **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Střezimíř schvaluje vyhlášení záměru pronájmu prostor v čp. 6. (příloha č. 8)

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

11) Projednání spolupráce s Českou poštou

Zastupitelstvo obce projednalo návrh České pošty na změnu provozování formou frenžizy – tzv. Pošta Partner. Starosta vede v této věci jednání též se zastupiteli sousední obce Červený Újezd, která dostala od České pošty obdobný návrh. V současné době nevidí zastupitelstvo obce Střezimíř potřebu změny formy spolupráce.

12) Různé

Starosta informoval zastupitele o

- dokončení přípojek ke stavebním pozemkům na Nádraží
- instalaci elektrického automatického zvonění v kapli sv.Vojtěcha (bude zvonit každý den v poledne ve 12h. a od vojtěšské pouti do havelského posvícení „klekání“ v 19h.)
- dokončení nové parketové podlahy na sále v čp. 25
- sčítání obyvatelstva, domů a bytů v březnu 2021 (více na obecním webu a ve vývěskách)
- možnostech očkování proti Covid-19 – MUDr. Zítková začne s registrací, jakmile to bude možné

13) Závěr

Tím byl pořad jednání vyčerpán a zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 17.30 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání
- 3) Závěrečný účet obce za rok 2020
- 4) Směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu
- 5) Záměr směny Černotice
- 6) Záměr pachtu zemědělských pozemků
- 7) Nájemní smlouvy pro byty č. 2 – 4 v čp. 47
- 8) Záměry

Zápis byl vyhotoven dne 12. 3. 2021

Zapisovatel:
Hana Pavlíková

Ověřovatelé:
Jaruška Králová
Jiří Pejša

Starosta:
Bc. Miloš Jelínek